



COMUNE DI AVELLINO

SETTORE GESTIONE DEL PATRIMONIO DELL'ENTE

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DI PROPOSTA DI ACQUISTO BENE DI PROPRIETA'
COMUNALE**

SI RENDE NOTO

Che è pervenuta la prima proposta di acquisto dell'immobile di proprietà comunale prot. N 0014606/2024 del 22.02.2024 **ALL. C - scheda n. 16 – Foglio 39- P.IIa 3315-3316-3317-3318-3325-3326-3327**

Dalla data di Pubblicazione del presente Avviso per 15 giorni, sarà possibile presentare le ulteriori offerte, alla scadenza dei 15 gg si procederà all' apertura della busta sigillata.

Entro i prossimi **15 gg** qualunque altra Agenzia accreditata e/o privato potrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, con consegna a mano, ulteriore comunicazione di interesse all'acquisto dello stesso immobile. La comunicazione di interesse all'acquisto, pena l'esclusione della partecipazione, dovrà essere consegnata in un plico chiuso e sigillato riportante la seguente dicitura “**PROPOSTA DI ACQUISTO BENE DI PROPRIETA' COMUNALE FOGLIO P.LLA**”.

-all'interno del plico (busta n. 1), oltre ad essere inserito e compilato in ogni sua parte il modello di domanda di partecipazione secondo il format già messo a disposizione dall'Ente, che dovrà riportare i dati catastali identificativi dell'immobile oggetto della vendita, dovrà essere inserita una ulteriore busta chiusa e sigillata (busta n.2) contenente i dati dell'acquirente con copia del documento di riconoscimento in corso di validità, l'offerta economica per l'acquisto dell'immobile, nonché bonifico bancario relativo al versamento effettuato, a titolo di caparra, pari al 10%.

Si precisa che il giorno 14 MARZO 2024, alle ore 9.30 presso la stanza del Rup, del Comune di Avellino sito in Via Piazza Del Popolo n. 1, il RUP o il dirigente, valuterà l'ammissibilità dell'offerta verificando la data del protocollo e la sigillatura delle buste e poi procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, i dati dell'acquirente e la ricevuta del bonifico bancario a titolo di caparra.

Descrizione del lotto e precisazioni:

Scheda 16

Immobile: Monolocale ad uso abitativo fabbricato condominiale C.so Umberto I - Fosso S. Lucia in corso di costruzione;

Dati Catastali: Foglio 39, Particella 3315-3316-3317-3318-3325-3326-3327;

NOTE: Unità immobiliare di mq. 38,00 oggetto di ricostruzione ai sensi della L.219/81 con contributo assegnato pari ad € 10.144,20.

PREZZO DI VENDITA: € 25.000,00

IL RUP
(f.to arch. Alfonsina Cornacchia)

IL DIRIGENTE IV° SETTORE
(f.to arch. Filomena Smiraglia)