



**COMUNE DI AVELLINO**  
Settore Tutela Ambientale e Energia  
Servizio Protezione Civile  
Ufficio Autorizzazioni Ambientali



Prof. 16128/2023 del 24/02/2023 **Provvedimento di Autorizzazione Paesaggistica** n. 88/2023

### IL RESPONSABILE DELL'ATTIVITA' DI TUTELA PAESAGGISTICA

Vista l'istanza delle sig/re **Zigarelli Marianna e Veronica**, acquisita al protocollo 98350/2022 del 24/11/2022 inerente un intervento demolizione e ricostruzione fuori sito di un fabbricato sito alla località C.da San Marco, in catasto al foglio 9 p.lla 613 sub 4-5-6-7, ricompreso in area assoggettata a vincolo paesaggistico del Torrente San Francesco;

**Visto** il Piano Urbanistico Comunale adottato con delibera di C.C. n. 18 sub 13 del 23/01/2006 ed approvato con D.P.G.P. n. 1 del 15/01/08, in particolare la tav.7 – Vincoli e fasce di rispetto;

**Accertato** che le opere in progetto interessano una zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 142 comma 1, del D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e non ricorrono i presupposti di cui all'art. 149 comma 1 dello stesso D.Leg.vo n. 42/04;

**Vista** la Relazione Paesaggistica a corredo del progetto a firma Ing. Marianna Romei, preordinata alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento previsto;

**Vista** la relazione istruttoria favorevole, datata 29.11.2022 del responsabile del procedimento a fini paesaggistici;

**Vista** la nota del 29.11.2022, prot. 100558/2022, con la quale si richiedeva alla Commissione Locale del Paesaggio, istituita con Del. di C.C. n. 83 del 23/12/2020 il parere in merito alle opere in progetto;

**Visto** il parere favorevole espresso nella seduta del 01.12.2022 Verbale n. 8 dai componenti della commissione "Locale del Paesaggio";

**Visto** il parere favorevole espresso con nota del 22/03/2023 prot. 0004333-P ed acquisita al protocollo 15494 del 23/03/2023, da parte del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino, per la compatibilità paesaggistica.

**Considerato** che le opere in esame sono accoglibili per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Visto il D.Leg.vo n. 42 del 22/01/2004 e succ. mod. int;

Vista la Legge Regionale Campania n. 65/81;

Vista la Legge Regionale Campania n. 10 del 23.02.1982;

Vista la Legge Regionale Campania n. 16 del 22.12.2004 e succ. mod. int;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13.02.2017;

Rilascia il seguente provvedimento di

### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

Alle sig.re **Zigarelli Marianna e Veronica** inerente un intervento demolizione e ricostruzione fuori sito di un fabbricato sito alla località C.da San Marco, in catasto al foglio 9 p.lla 613 sub 4-5-6-7, ricompreso in area assoggettata a vincolo paesaggistico del Torrente San Francesco.

La presente autorizzazione paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio ed è efficace per un periodo di cinque anni, il cui termine di efficacia decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento.

L'autorizzazione paesaggistica è liberamente consultabile per via telematica sul sito istituzionale dell'ente [www.comune.avellino.it](http://www.comune.avellino.it), ed è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da qualsiasi soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse.  
Avellino, 23 Febbraio 2023

Il Responsabile dell'Attività di Tutela Paesaggistica  
**Ing. Gaetano D'AGOSTINO**

